



COMUNE DI REGGIO EMILIA

ASSESSORATO INFRASTRUTTURE DEL TERRITORIO E BENI COMUNI

SERVIZI INGEGNERIA E MANUTENZIONI



PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

FLUIDIFICAZIONE VIA MAKALLE'

OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA:
CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

PROGETTISTI: GEOM. L. MASTRANGELO

RESTITUZIONE GRAFICA: F. BELLELLI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ING. ERMES TORREGGIANI

DIRIGENTE DEI SERVIZI: ING. ERMES TORREGGIANI

MAGGIO 2018

PREMESSA

Il presente documento è parte integrante del Capitolato Speciale d'Appalto e riguarda i criteri di valutazione dell'offerta ai fini dell'aggiudicazione dell'appalto secondo il metodo dell'Offerta Economicamente Più Vantaggiosa ai sensi dell'art.95 del D.Lgs. 50/2016.

Le ditte che intendono partecipare alla procedura di gara dovranno consegnare gli elaborati facenti parte dell'offerta tecnico-economica come descritti nella seguente tabella, per ogni criterio per il quale intendono presentare offerta non essendo obbligatorio presentare offerta relativamente a tutti i criteri.

L'offerta sarà valutata dalla Commissione di gara che assegnerà i punteggi con la modalità specificata nel seguito.

MODALITÀ DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

La scelta dell'Offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il Metodo Aggregativo Compensatore.

L'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, valutata in base alle **proposte offerte in merito ai Criteri Oggetto di Valutazione** indicati nella seguente tabella:

n.	CRITERI OGGETTO DI VALUTAZIONE	Pun tegg io mas sim o	n.	SOTTOCRITERI	Sott o Punt eggi o max	PARAMETRI DI VALUTAZIONE PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO	ELABORATI
QUANTITATIVI - OFFERTA ECONOMICA							
01	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO SUL PREZZO A BASE DI GARA	30				L'attribuzione del punteggio sarà effettuata secondo la seguente formula: $Pa = (Ro/Rmax) \times Pmax$ Pa= Punteggio attribuito a ciascuna offerta; Pmax= Punteggio massimo; Ro= Ribasso offerto; Rmax= Ribasso massimo tra tutti i ribassi offerti Il risultato sarà arrotondato a tre decimali.	Dichiarazione a firma del legale rappresentante con l'indicazione del ribasso offerto

n.	CRITERI OGGETTO DI VALUTAZIONE	Punteggio massimo	n.	SOTTOCRITERI	Sotto Punteggio massimo	PARAMETRI DI VALUTAZIONE PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO	ELABORATI
QUALITATIVI - OFFERTA TECNICA							
02	ORGANIZZAZIONE E LOGISTICA DEL CANTIERE, IMPIEGO DI PERSONALE ED ESECUZIONE DEI LAVORI	10	02.1	Modalità di interazione con la Direzione Lavori in merito a: _ chiarimento dei dettagli esecutivi; _ adempimenti del piano di sicurezza; _ diminuzione del disturbo alle aree e agli edifici limitrofi; _ aspetti logistici.	4	La valutazione sarà basata: sul grado di approfondimento; sulla coerenza; sulla fattibilità.	Relazione su massimo 4 facciate formato A4 che può contenere testi, diagrammi e immagini.
			02.2	Direttore tecnico del cantiere	2	La valutazione sarà basata sull'esperienza professionale in relazione ad opere affini per tipologia e importo	Curriculum su massimo 2 facciate A4
			02.3	Capocantiere	2	La valutazione sarà basata sull'esperienza professionale in relazione ad opere affini per tipologia e importo.	Curriculum su massimo 2 facciate A4
			02.4	Procedure di gestione della qualità: controllo dei materiali e delle lavorazioni, tempi della messa a disposizione della documentazione "As Built" e delle certificazioni degli impianti	2	La valutazione sarà basata su: _ affidabilità; _ coerenza e fattibilità dei sistemi di controllo dei materiali e delle lavorazioni; _ tempi di consegna della documentazione.	Relazione su massimo 4 facciate formato A4 che può contenere testi, diagrammi e immagini.

n.	CRITERI OGGETTO DI VALUTAZIONE	Punteggio massimo	n.	SOTTOCRITERI	Sottopunteggio massimo	PARAMETRI DI VALUTAZIONE PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO	ELABORATI
03	PROPOSTE TECNICHE INTEGRATIVE E MIGLIORATIVE DEL PROGETTO	55	03.1	Incremento dell'altezza del marciapiede ovest di via Makallè rispetto al piano stradale comprensivo di raccordi con scala e rampe esistenti a sud del sottopasso ferroviario (in progetto è previsto un rialzo di soli 30cm)		La valutazione sarà basata su: _ caratteristiche estetiche dell'elemento di sostegno; _ durabilità; _ velocità di realizzazione (assicurata per esempio dalla costruzione dell'elemento di sostegno con sistemi prefabbricati)	Disegni (planimetria, sezioni e <u>simulazione grafica della soluzione offerta</u>); _ Relazione su massimo 4 facciate formato A4; _ Schede Tecniche dei prodotti/materiali da utilizzare;
PREMIALI - OFFERTA TECNICA							
04	ISCRIZIONE ALLE WHITE LIST DI CUI ALLA LEGGE 190 2012	5				La valutazione sarà basata sul fatto che la ditta concorrente sia iscritta o abbia chiesto l'iscrizione alle White List al momento della gara.	Documentazione comprovante quanto richiesto da allegare al fine della applicazione del punteggio
TOTALE		100					

Per ogni **CRITERIO OGGETTO DI VALUTAZIONE** per il quale intende presentare offerta il concorrente deve fornire gli Elaborati indicati nella tabella precedente **ponendo attenzione a:**

- presentare gli elaborati rispettando il formato indicato e le dimensioni indicate;
- allegare la documentazione che riterrà utile e necessaria al fine di evidenziare i punti di forza della proposta presentata, avendo cura di far risaltare gli aspetti che ritiene particolarmente qualificanti, quali a titolo indicativo depliant, schede e dati tecnici, certificazioni ed omologazioni, e qualsiasi altro documento idoneo alla valutazione della proposta presentata. Si precisa che, nel caso in cui i suddetti documenti siano redatti in lingua diversa dall'italiano, dovranno obbligatoriamente essere corredati da traduzione in italiano (tale documentazione deve essere comprensibile);
- presentare solo ed esclusivamente documentazione relativa agli elementi indicati senza allegare depliant generici o altra documentazione non attinente. La documentazione aggiuntiva non attinente non verrà valutata;

- fare sottoscrivere ogni documento che compone l'offerta tecnica dal legale rappresentante;
- suddividere la suddetta documentazione tecnica in sottofascicoli per ogni CRITERIO OGGETTO DI VALUTAZIONE, indicando sul frontespizio di ogni sottofascicolo il CRITERIO OGGETTO DI VALUTAZIONE a cui si riferisce;
- La presentazione di documentazione tecnica ed esplicativa in forma difforme da quanto sopra riportato sarà valutata negativamente.
- Sarà valutata negativamente la proposta descritta in modo generico nel quale non siano indicate nel dettaglio le caratteristiche.

Il punteggio verrà attribuito nel seguente modo:

- ai CRITERI OGGETTO DI VALUTAZIONE per i quali il concorrente non presenti alcuna proposta verrà assegnato punteggio zero;
- ai CRITERI OGGETTO DI VALUTAZIONE per i quali il concorrente presenti la propria proposta, ciascun commissario di gara attribuirà in modo discrezionale un coefficiente variabile tra zero e uno, da moltiplicare poi per il punteggio massimo attribuibile al singolo Criterio, poi verrà calcolata la media dei punteggi attribuiti da ciascun commissario.

È importante sottolineare che:

la proposta, riportata nell'offerta tecnica è vincolante per il concorrente ma non per l'Amministrazione, in particolare l'Amministrazione si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di accettare o meno le singole proposte qualitative offerte dal concorrente in sede di gara. Le proposte accettate dall'amministrazione andranno a costituire parte integrante delle previsioni contrattuali e la mancata realizzazione delle stesse costituirà grave inadempimento degli obblighi contrattuali, ai sensi dell'art. 10.4 del capitolato di appalto. Nel caso in cui le proposte qualitative non vengano accettate, rimarranno valide le originarie previsioni progettuali.

– tutto ciò che sarà riportato nell'offerta tecnica proposta dal concorrente, per le eventuali aggiunte di materiali, prodotti, servizi, forniture, lavori o per l'eventuale progettazione aggiuntiva sarà a totale carico dell'offerente compensato nell'importo totale dell'opera previsto in Capitolato, comprese tutte le modifiche al progetto a base di gara conseguenti alle proposte offerte;

– quanto riportato nelle descrizioni dettagliate delle voci riportate negli elaborati a base di gara è da considerarsi il “minimo inderogabile” richiesto dall'Amministrazione e il mancato rispetto di tale “minimo inderogabile” da parte del concorrente comporterà l'assegnazione di un punteggio pari a zero;



Servizio Ingegneria e Manutenzioni

via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia tel. 0522 456377 fax 0522 456515
email: servizi.ingegneria@comune.re.it pec: comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it
segnalazioni: serviziimanutenzione@municipio.re.it tel. 0522 456008 fax 0522 456009

_ Non saranno prese in considerazione proposte che non siano corredate della documentazione richiesti, cioè verrà attribuito punteggio “0” (zero) nel caso non sia presentata la documentazione ove richiesto.